

# CAHIER DES CHARGES TECHNIQUES PARTICULIERES LOT 1 : GROS ŒUVRE

## AMENAGEMENT DU R+2 DE L'AILE A DU BATIMENT C1 CEA SMA



Maitre d'ouvrage :  
**CEA GRENOBLE**  
SMA  
17 avenue des Martyrs  
**38054 GRENOBLE CEDEX 9**  
Tel : -  
Mail : -



Maitre d'œuvre :  
**AC2i SUD**  
1110 chemin de Sommelonge  
-  
**26290 DONZERE**  
Tel : 04-75-92-53-87  
Mail : [contact@ac2i.pro](mailto:contact@ac2i.pro)



Economiste :  
**PG CONCEPT**  
401 Rue du Grand Gigognan  
-  
**84000 AVIGNON**  
Tel : 04 90 87 11 76  
Mail : [pg.concept.84@gmail.com](mailto:pg.concept.84@gmail.com)



Bureau études Acoustique :  
**VT CONTROL**  
34 rue Jean Baptiste Corot  
-  
**26800 PORTES LES VALENCE**  
Tel : 09-67-76-31-54  
Mail : [fdevise@vtcontrol.fr](mailto:fdevise@vtcontrol.fr)

Indice	Date de Modification	Modifications
A	10/02/2024	Création du document
B	03/04/2025	Mise à jour suite passage en PRO
C	28/05/2025	Mise à jour suite intégration des prestations du R+1 + observations MOA sur dossier PRO
-	-	-

**C24022CCTP010**

APS

APD

DCE

EXE

DIAG

CR

NT

# **LOT N°: 1-Gros Oeuvre**

*Aménagement du R+2 de l'aile A du bâtiment C1 - CEA*

**Affaire : 070125-3**

**GRENOBLE**

---

## **TABLE DES MATIERES**

<b>1.1 <u>Généralités</u></b>	<b>2</b>
<b>1.2 <u>Description des travaux</u></b>	<b>2</b>
1.2.1 <u>Préparation</u>	2
1.2.2 <u>Travaux préparatoires</u>	3
1.2.3 <u>Travaux de maçonnerie</u>	6
1.2.4 <u>Divers</u>	9
1.2.5 <u>Création d'un accès au RdC façade Sud-Ouest</u>	9
1.2.6 <u>Travaux dans l'escalier intérieur</u>	13
1.2.7 <u>Suivi des documentst d'EXE et mise à jour + DOE - DIUO</u>	14

# **LOT N°: 1-Gros Oeuvre**

Aménagement du R+2 de l'aile A du bâtiment C1 - CEA

Affaire : 070125-3

GRENOBLE

---

## **1.1 Généralités**

## **1.2 Description des travaux**

### **1.2.1 Préparation**

#### **1.2.1.1 Plans d'exécution**

Définition :

Réalisation des plans d'exécution des ouvrages comportant l'ensemble des plans de détail et notes de calcul nécessaires au dimensionnement des ouvrages et à leur mise en œuvre conformément aux règles de l'art et prescriptions particulières des pièces du marché.

Les plans devront obligatoirement porter un cartouche dans lequel sera précisé :

- L'intitulé du plan
- L'échelle
- La date de production du plan
- L'indice

Il est rappelé à l'entreprise que la production des plans et détails devra être achevée au plus tard à l'issue de la période de préparation.

Pendant cette période de préparation l'entreprise devra également constituer un dossier dans lequel les matériaux mis en œuvre seront identifiés et auquel seront adjoints, les fiches techniques, les avis techniques, les PV de certification, PV de résistance au feu ou autres.

Il est également précisé que le visa de la maîtrise d'œuvre ne pourra être effectué qu'à l'issue de la remise complète des documents précités.

#### **1.2.1.2 Procédure SITE PDP**

L'entrepreneur devra appliqué les procédures SITE PDP

#### **1.2.1.3 Plan prévention et visite de sécurité**

Conformément à l'article 5.2.1 du CCTC :

Le TITULAIRE de chaque lot, ainsi que l'ensemble de ses sous-traitants, devront participer au Plan De Prévention (PDP) et aux inspections communes (prévoir  $\frac{1}{2}$  journée).

Le TITULAIRE devra préparer le Plan De Prévention (PDP) conjointement avec le CEA et remplir les documents lui incombant pour lui-même et ses sous-traitants le cas échéant (procédures de sécurité, liste des intervenants, ...).

Le TITULAIRE aura à sa charge la fourniture et la mise en œuvre du matériel de sécurité individuel et collectif lié à la réalisation de ses ouvrages.

Nota : il est rappelé que tout travail en hauteur n'est possible qu'après la mise en place d'un échafaudage ou un PIRL (à la charge du TITULAIRE), conformément aux exigences de sécurité du site . Aucun travail à l'échelle ne sera accepté

# **LOT N°: 1-Gros Oeuvre**

Aménagement du R+2 de l'aile A du bâtiment C1 - CEA

Affaire : 070125-3

GRENOBLE

---

## **1.2.1.4 Implantation et traçage**

Le traçage et l'implantation de ses ouvrages sont entièrement à la charge de l'entrepreneur ainsi que toutes les conséquences entraînées par une mauvaise implantation (pouvant aller jusqu'à la démolition et la reprise des travaux)

## **1.2.2 Travaux préparatoires**

### **1.2.2.1 Démolition de cloisons**

L'entrepreneur devra la démolition de cloisons existantes de toutes natures y compris portes attenantes comprenant :

- La protection des ouvrages avant démolition
- La démolition des cloisons existantes y compris portes attenantes;
- toutes sujétions d'échafaudage et repliement
- mise en place de protection collectives et balisage de la zone
- Reprise en sol au mortier si nécessaire
- L'évacuation des gravats à la décharges et nettoyage;

Travaux exécutés par tous moyens appropriés en fonction des conditions du chantier et de son environnement, avec toutes précautions prises pour ne causer aucun dommage aux ouvrages conservés, compris tous travaux accessoires nécessaires.

Tous les matériaux de démolition seront la propriété de l'entreprise qui devra en assurer l'enlèvement en décharge publique ainsi que l'enlèvement de tous autres gravais et matériels.

Il ne sera accordé aucun supplément de prix pour démolition spéciale, l'entreprise étant réputée avoir inclus dans sa proposition, toutes manutentions et interventions et de transports nécessaires ainsi que tout autre moyen mis en oeuvre pour mener à bien les travaux inhérents au présent lot.

#### **Localisation:**

Ensemble des cloisons existantes restantes à démolir  
Niveau R+1 et R+2

### **1.2.2.2 Dépose de carrelage existant**

L'entrepreneur devra la démolition de carrelage existant de toutes natures comprenant :

- La protection des ouvrages avant démolition
- La démolition du carrelage existant compris plinthes éventuelles ;
- mise en place de protection collectives et balisage de la zone
- Reprise en sol au mortier si nécessaire
- L'évacuation des gravats à la décharges et nettoyage;

Travaux exécutés par tous moyens appropriés en fonction des conditions du chantier et de son environnement, avec toutes précautions prises pour ne causer aucun dommage aux ouvrages conservés, compris tous travaux accessoires nécessaires.

Tous les matériaux de démolition seront la propriété de l'entreprise qui devra en assurer l'enlèvement en décharge publique ainsi que l'enlèvement de tous autres gravais et matériels.

Il ne sera accordé aucun supplément de prix pour démolition spéciale, l'entreprise étant réputée avoir inclus dans sa proposition, toutes manutentions et interventions et de transports nécessaires ainsi que tout autre moyen mis en oeuvre pour mener à bien les travaux inhérents au présent lot.

# **LOT N°: 1-Gros Oeuvre**

*Aménagement du R+2 de l'aile A du bâtiment C1 - CEA*

**Affaire : 070125-3**

**GRENOBLE**

---

## **Localisation:**

L'entrepreneur devra la démolition de carrelage existant de toutes natures comprenant :

- La protection des ouvrages avant démolition
- La démolition du carrelage existant compris plinthes éventuelles ;
- mise en place de protection collectives et balisage de la zone
- Reprise en sol au mortier si nécessaire
- L'évacuation des gravats à la décharges et nettoyage;

Travaux exécutés par tous moyens appropriés en fonction des conditions du chantier et de son environnement, avec toutes précautions prises pour ne causer aucun dommage aux ouvrages conservés, compris tous travaux accessoires nécessaires.

Tous les matériaux de démolition seront la propriété de l'entreprise qui devra en assurer l'enlèvement en décharge publique ainsi que l'enlèvement de tous autres gravais et matériels.

Il ne sera accordé aucun supplément de prix pour démolition spéciale, l'entreprise étant réputée avoir inclus dans sa proposition, toutes manutentions et interventions et de transports nécessaires ainsi que tout autre moyen mis en oeuvre pour mener à bien les travaux inhérents au présent lot.

### **1.2.2.3 Dépose de reseaux de chauffage**

L'entrepreneur devra la dépose du réseaux de chauffage existant comprenant :

- La protection des ouvrages avant démolition
- La dépose du réseaux compris colliers et fixation ;
- mise en place de protection collectives et balisage de la zone
- Reprise en plafond au mortier de résine si nécessaire
- rebouchage éventuel en passage de parois de toutes nature
- L'évacuation des gravats à la décharges et nettoyage;

Travaux exécutés par tous moyens appropriés en fonction des conditions du chantier et de son environnement, avec toutes précautions prises pour ne causer aucun dommage aux ouvrages conservés, compris tous travaux accessoires nécessaires.

Tous les matériaux de démolition seront la propriété de l'entreprise qui devra en assurer l'enlèvement en décharge publique ainsi que l'enlèvement de tous autres gravais et matériels.

Il ne sera accordé aucun supplément de prix pour démolition spéciale, l'entreprise étant réputée avoir inclus dans sa proposition, toutes manutentions et interventions et de transports nécessaires ainsi que tout autre moyen mis en oeuvre pour mener à bien les travaux inhérents au présent lot.

## **Localisation:**

Ensemble du réseaux de chauffage

### **1.2.2.4 Dépose de suspente métallique en plafonds**

L'entrepreneur devra la dépose des suspentes existantes comprenant :

- La protection des ouvrages avant démolition
- La dépose des suspentes compris fixation ;
- mise en place de protection collectives et balisage de la zone
- Reprise en plafond au mortier de résine si nécessaire
- rebouchage éventuel en passage de parois de toutes nature
- L'évacuation des gravats à la décharges et nettoyage;



# **LOT N°: 1-Gros Oeuvre**

Aménagement du R+2 de l'aile A du bâtiment C1 - CEA

Affaire : 070125-3

GRENOBLE

---

Travaux exécutés par tous moyens appropriés en fonction des conditions du chantier et de son environnement, avec toutes précautions prises pour ne causer aucun dommage aux ouvrages conservés, compris tous travaux accessoires nécessaires.

Tous les matériaux de démolition seront la propriété de l'entreprise qui devra en assurer l'enlèvement en décharge publique ainsi que l'enlèvement de tous autres gravats et matériels.

Il ne sera accordé aucun supplément de prix pour démolition spéciale, l'entreprise étant réputée avoir inclus dans sa proposition, toutes manutentions et interventions et de transports nécessaires ainsi que tout autre moyen mis en oeuvre pour mener à bien les travaux inhérents au présent lot.

## **Localisation:**

Ensemble des suspentes en plafond

Niveau R+1 et R+2

### **1.2.2.5 Déposes de portes au RDC**

L'entrepreneur devra la dépose de portes au RDC accès secondaire :

- La protection des ouvrages avant démolition
- La dépose des portes
- toutes sujétions d'échafaudage et repliement
- Mise en place de protection au niveau des anciennes trémies non refermées ( plaques par niveau inférieur et barrierrage collectif )
- Balisage de la zone
- L'évacuation des gravats à la décharges et nettoyage;

Travaux exécutés par tous moyens appropriés en fonction des conditions du chantier et de son environnement, avec toutes précautions prises pour ne causer aucun dommage aux ouvrages conservés, compris tous travaux accessoires nécessaires.

Tous les matériaux de démolition seront la propriété de l'entreprise qui devra en assurer l'enlèvement en décharge publique ainsi que l'enlèvement de tous autres gravats et matériels.

Il ne sera accordé aucun supplément de prix pour démolition spéciale, l'entreprise étant réputée avoir inclus dans sa proposition, toutes manutentions et interventions et de transports nécessaires ainsi que tout autre moyen mis en oeuvre pour mener à bien les travaux inhérents au présent lot.

## **Localisation:**

RDC accès secondaire

### **1.2.2.6 Déposes de menuiseries au RDC**

L'entrepreneur devra la dépose des Menuiseries au RDC accès principal :

- La protection des ouvrages avant démolition
- La dépose des menuiseries
- toutes sujétions d'échafaudage et repliement
- Mise en place de protection au niveau des anciennes trémies non refermées ( plaques par niveau inférieur et barrierrage collectif )
- Balisage de la zone
- L'évacuation des gravats à la décharges et nettoyage;

Travaux exécutés par tous moyens appropriés en fonction des conditions du chantier et de son environnement, avec toutes précautions prises pour ne causer aucun dommage aux ouvrages conservés, compris tous travaux

# **LOT N° : 1-Gros Oeuvre**

Aménagement du R+2 de l'aile A du bâtiment C1 - CEA

Affaire : 070125-3

GRENOBLE

---

accessoires nécessaires.

Tous les matériaux de démolition seront la propriété de l'entreprise qui devra en assurer l'enlèvement en décharge publique ainsi que l'enlèvement de tous autres gravats et matériels.

Il ne sera accordé aucun supplément de prix pour démolition spéciale, l'entreprise étant réputée avoir inclus dans sa proposition, toutes manutentions et interventions et de transports nécessaires ainsi que tout autre moyen mis en oeuvre pour mener à bien les travaux inhérents au présent lot.

## **Localisation:**

RDC accès principal

Repère MEX H et MEX K y compris les menuiseries devant les baies informatiques

### **1.2.2.7 Rebouchage de trappe en sol**

L'entrepreneur devra la dépose des anciennes trappes et le rebouchage comprenant :

- la dépose des trappes existantes
- La protection des ouvrages attenants
- protection collectives et balisage de la zone d intervention
- La fourniture et mise en place de coffrage
- La passivation des aciers apparents
- La fourniture et mise en place d'aciers de reprise y compris brochage dans le plancher existant
- la fourniture et mise en place de béton de rebouchage d'épaisseur identique à celle du plancher, parement supérieur taloché fin

L'évacuation des gravats à la décharges et nettoyage;

## **Localisation:**

Rebouchage des trappes existantes sur le plancher

Niveau R+1 et R+2

### **1.2.3 Travaux de maçonnerie**

#### **1.2.3.1 Démolition de l'allège existante**

L'entrepreneur devra la démolition manuelle des allèges existantes en agglos creux y compris évacuation des déchets

Le prix comprendra :

- la fourniture et pose d'échafaudage et dépose en fin de travaux
- La reprise en tableau

## **Localisation:**

Allège au droit des menuiseries MEX C, MEX D et MEX E suivant plan

#### **1.2.3.2 Rebouchage de trémies existantes**

L'entrepreneur devra le rebouchage de trémies existantes comprenant :

- La protection des ouvrages attenants
- protection collectives et balisage de la zone d intervention
- La fourniture et mise en place de coffrage
- La passivation des aciers apparents
- La fourniture et mise en place d'aciers de reprise y compris brochage dans le plancher existant
- la fourniture et mise en place de béton de rebouchage d'épaisseur identique à celle du plancher, parement

# **LOT N°: 1-Gros Oeuvre**

Aménagement du R+2 de l'aile A du bâtiment C1 - CEA

Affaire : 070125-3

GRENOBLE

---

supérieur taloché fin

- L'évacuation des gravats à la décharges et nettoyage;

## **Localisation:**

Rebouchage des trémies existantes  
Niveau R+1 et R+2

### **1.2.3.3 Réalisation de trémies en plancher**

L'entrepreneur devra la création de trémies dans plancher existant comprenant :

- La protection des ouvrages attenants
- protection collectives et balisage de la zone d'intervention
- la mise en place d'un SAS anti-poussière à la demande du maître d'ouvrage
- L'implantation et traçage de la trémie avec validation et réception par les lots techniques
- La fourniture et mise en place d'étalement si nécessaire
- le sciage et démolition du plancher y compris évacuation des déchets
- la réalisation de chevêtre si nécessaire
- La dépose des SAS et nettoyage;
- compris rebouchage de trappes en sol conforme à l'article 1.2.3.2

## **Localisation:**

Trémie à la demande des lots techniques  
Niveau R+1 et R+2

### **1.2.3.4 Reprise des poteaux existants**

L'entrepreneur devra le rebouchage à l'aide d'un mortier adapté de joint creux intérieurs au droit des poteaux en façades.

Le rebouchage se fera conformément aux prescriptions du fabricant

Dimensions du joint creux environ 13x13cm une hauteur de 3.16m

## **Localisation:**

Joint creux intérieurs au droit des poteaux en façades  
Niveau R+1 et R+2

### **1.2.3.5 Reprises des rejingots existants**

L'entrepreneur devra la reprise des rejingots existants comprenant :

- La dépose des fermetures provisoires
- La reprise des rejingots existants permettant la mise en place des nouveaux châssis (en accord avec le lot Menuiseries extérieures)
- y compris toutes sujétions de finition
- y compris repose des fermetures provisoires

## **Localisation:**

Appuis au droit des châssis extérieurs Rep MEX A et MEX B  
Niveau R+1 et R+2



# **LOT N°: 1-Gros Oeuvre**

Aménagement du R+2 de l'aile A du bâtiment C1 - CEA

Affaire : 070125-3

GRENOBLE

---

## **1.2.3.6 Reprise des poutres en résine**

L'entrepreneur devra la reprise des poutres en plafond du 2<sup>ème</sup> étage  
la prestation comprendras  
échafaudage compris montage et démontage  
le décroûtage des parties abîmées des poutres  
la passivation des aciers  
la mise en place d'une résine epoxy adapté au support

### **Localisation:**

poutres du plancher haut du deuxième

## **1.2.3.7 Appuis de fenêtre**

Exécution d'appuis de fenêtre en béton armé coulé en place, réalisés avant pose de la menuiserie y compris éventuels moyen pour travaux en hauteur  
la prestation comprendras :

- Béton dosé à 300 kg de ciment par m<sup>3</sup> de sable sec avec incorporation d'un adjuvant hydrofuge de masse ;
- Réalisation rejingot et prises latérales ;
- Appuis saillant d'environ 15mm.
- Finition avec forme de pente
- largeur suivant plan

### **Localisation:**

Appuis au droit des châssis extérieurs Rep MEX C, MEX D et MEX E

## **1.2.3.8 Peinture sur support extérieur béton**

Type : Phase aqueuse  
Support : Béton

L'entrepreneur devra la réalisation de peinture sur support béton extérieur y compris d'éventuel moyen pour les travaux en hauteur

la prestation comprendras :

Moyens d'accès de type échafaudage ou nacelle

brossage, grattage, lavage HP

Fourniture et application d'un revêtement d'un aspect mat, microporeuse de classe D2 en dispersion aqueuse

Composition couche de finition :

- Classement : Famille I - classe 7a2 selon norme NF T 36 005
- EN 1032-1 : E3V1W1A0
- Phase : Aqueuse
- Densité mesurée : 1.50 kg/dm<sup>3</sup> + - 0,00
- Extrait sec : 61% ,+-2%
- Aspect du feuil sec : Mat.
- Teinte : Au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant.

# **LOT N°: 1-Gros Oeuvre**

Aménagement du R+2 de l'aile A du bâtiment C1 - CEA

Affaire : 070125-3

GRENOBLE

---

Finition :

- 2 couches en application direct

Produit proposé : Ermocryl Façade des Ets ZOLPAN coloris au choix de l'architecte

## **Localisation:**

En façades au droit des poteaux extérieurs de part et d'autre des menuiseries en façades  
Niveau R+1 et R+2

### **1.2.3.9 Rebouchage d'ouverture en façade**

L'entrepreneur devra en fin de chantier le rebouchage de l'ouverture créée pour l'accès chantier.

Le prix comprendra :

- éventuels moyens de travaux en hauteur, balisage et protections collectives
- la dépose de la fermeture provisoire
- le rebouchage de l'ouverture en agglos creux de 20cm y compris raidisseurs, chaînages et acier de reprise
- la fourniture et application coté extérieur d'un enduit monocouche de finition (teinte et finition au choix du Maître d'oeuvre)
- y compris échafaudage
- y compris évacuation des déchets et nettoyage

## **Localisation:**

Au droit de l'ouverture en façade créé pour l'accès chantier

### **1.2.4 Divers**

#### **1.2.4.1 Découpe nez d'appuis**

L'entrepreneur devra la découpe du nez d'appuis béton situé en toiture terrasse avant pose d'une couvertine métallique (couvertine hors lot).

Le prix comprendra l'évacuation des gravats

## **Localisation:**

Appuis béton situé en toiture terrasse au droit du joint de dilatation

#### **1.2.4.2 Réhausse acrotère existante**

L'entrepreneur devra la rehausse de l'acrotère existante au droit du Joint de dilatation en toiture terrasse suivant plan de détail.

Le prix comprendra l'ensemble coffrage, ferrailage, bétonnage et brochage sur l'acrotère existante

## **Localisation:**

Acrotère située en toiture terrasse au droit du joint de dilatation

### **1.2.5 Création d'un accès au RdC façade Sud-Ouest**

Pour cette prestation l'entrepreneur prévoira l'ensemble des clôtures et protection nécessaire afin d'isoler la

# **LOT N°: 1-Gros Oeuvre**

Aménagement du R+2 de l'aile A du bâtiment C1 - CEA

Affaire : 070125-3

GRENOBLE

---

zone (intérieur et extérieur)

## **Localisation:**

Accès au RdC en façade Sud-Ouest y compris cheminement extérieur

### **1.2.5.1 Démolition de la paroi existante**

L'entrepreneur devra la démolition manuelle de la paroi existante en agglos creux y compris évacuation des déchets

Dimensions de la paroi environ 305 x 350cm ht

L'entrepreneur devra :

- La protection des ouvrages avant démolition
- La démolition de la paroi existantes ;
- Toutes sujétions d'échafaudage et repliement
- Mise en place de protection au niveau des anciennes trémies non refermées ( plaques par niveau inférieur et barriérage collectif )
- Balisage de la zone

L'évacuation des gravats à la décharges et nettoyage;

## **Localisation:**

RDC sortie OUEST

### **1.2.5.2 Rebouchage en agglos**

L'entrepreneur devra le rebouchage d'ouverture en agglomérés creux de 20 cm comprenant :

- Élévation de murs en maçonnerie de blocs creux en béton de granulats courants, conformes à la norme NF EN 772-1+A1, portant l'estampille NF, de classe de résistance B 40 suivant localisation, de dimensions 20x20X50 et comportant deux alvéoles.
- Mise en œuvre par hourdage au mortier de ciment dosé à 300 ou 350 kg avec des joints de mortier d'une épaisseur de 10 à 15 mm, et remplissage des joints verticaux.
- L'épaisseur d'enduit à prendre en compte entre les cotations nettes et brutes sera de 13mm et au maximum de 15mm.
- Tolérances de planéité d'ensemble :
  - sous la règle de 2 m : 1,5 cm
  - désaffleurement et planéité locale rapportée au régle de 0,20 m : 1 cm
- Écarts sur la verticalité d'un parement sera inférieur à 1,5 cm sur une hauteur d'étage.
- Mise en œuvre des réservations suivant plans d'implantation fournis par les lots concernés.
- L'aspect de l'ensemble des ouvrages seront : joints écrasés ; les épaufrures ou manque de matière accidentels ne pouvant être repris par les travaux normaux d'enduits traditionnels, après réparation, les défauts localisés résiduels y compris chaînage, raidisseur, linteau par la fourniture et mise en œuvre de blocs spéciaux ou coffrages de type C3 en limitant le percement des agglomérés pour fixer les coffrages (préférer l'emploi de griffe déko pour le maintien des coffrages), béton et aciers suivant plan béton ;
- Les raidisseurs coffrés mentionnés sur les plans béton sont comptabilisé dans le présent article
- Les chaînages mentionnés sur les plans béton sont compris dans le présent article
- Le linteau sont compris dans le présent article
- La réalisation d'un enduit de dressage au droit des menuiseries permettant la pose de celle-ci dans les tolérances de planéité
- Les joints devront être parfaitement remplis (étanchéité à l'air)
- L'entrepreneur prévoira la réservation pour la future porte

# **LOT N°: 1-Gros Oeuvre**

Aménagement du R+2 de l'aile A du bâtiment C1 - CEA

Affaire : 070125-3

GRENOBLE

---

- y compris toutes sujétions d'échafaudage et repliement

Mode de métré compté vide pour plein pour chaînages, raidisseurs, linteau et poteau

## **1.2.5.3 Enduit monocouche sur rebouchage finition taloché fin**

Réalisation d'un enduit monocouche à base de ciment blanc et chaux aérienne, granulats sélectionnés, adjuvants organiques, hydrofuges de masse et pigments minéraux. densité de la poudre 1.4, pH de la pâte : 12.5

Cette enduit sera réaliser de part et d'autre du rebouchage (intérieur et extérieur)

Performance :

- Catégorie de l'enduit selon NF DTU 26-1 : OC3
- Réaction au feu A1 (incombustible)
- absorption d'eau : W2
- résistance à la compression : CS III
- résistance à la compression pour les enduits situés sous le revêtement de pierre collé : CS IV
- rétention d'eau : Re > 94%
- Support du type : Rt3

Le prix comprendra également :

- Finition : taloché fin
- Coloris : Au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant ;
- Réception des supports
- Préparation du support en fonction de la nature du support selon généralités et définition type;
- Humidification à refus du support ;
- Application, par projection mécanique, en deux passes (un « gobetis adjuvanté » et une seconde passe dressée), dressée à la règle et lissé soigneusement et d'épaisseur totale conforme aux prescriptions du fabricant. Il est impératif, lors de la préparation de l'enduit, de respecter les dosages en eau et les temps de malaxage recommandés par le fabricant ;
- Mise en oeuvre d'une toile de verre armée au droit des matériaux de natures différentes (liaisons béton et agglomérés de ciment au droit des chaînages) à maroufler dans la première passe d'enduit. La toile de verre devra déborder de 15 cm minimum de part et d'autre des ouvrages en béton
- Réalisation de la finition avec une taloche éponge humide
- Le revêtement ne comportera aucune reprise de travail apparente ;

Le prix de l'entrepreneur comprend également :

- Les joints de fractionnement ;
- Toutes sujétions pour petites parties, de cornières métalliques plastifiées au droit des angles (coloris au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant), d'arêtes traditionnelles, de cueillies, de joints et autres sujétions pour une parfaite finition des ouvrages ;
- La protection des ouvrages des autres corps d'état ;
- L'évacuation des déchets et le nettoyage des résidus provenant de l'enduit ;
- Deux coloris différentes intérieur et extérieur

Mode de métré compté vide pour plein pour tableau

Produit proposé : Weber Pral F des Est WEBER et BROUTIN ou similaire.

# **LOT N°: 1-Gros Oeuvre**

Aménagement du R+2 de l'aile A du bâtiment C1 - CEA

Affaire : 070125-3

GRENOBLE

---

## **1.2.5.4 Massifs béton support escalier**

L'entrepreneur devra la réalisation de massifs béton support de l'escalier métallique extérieur :

Les travaux comprendront :

- Terrassement ponctuel pour massif
- Fourniture et pose de coffrage parement soigné
- Fourniture et mise en oeuvre de béton type (BCS) de classe d'exposition XC2 C 25/30 conforme à la norme NF EN 206-1. comprenant un adjuvant hydrofuge de masse conforme à la norme NF EN 934 afin d'éviter les remontées humidité par capillarité (barrière étanche);
- Section suivant plan B.E.T
- Coulage en une seule phase sur la hauteur. Les reprises de bétonnage longitudinales devront être particulièrement soignées en respectant la continuité des aciers et l'adhérence des deux bétons (piquage à chaque reprise);
- Réglage altimétrique de l'arase supérieure .
- Fourniture, façonnage et mise en place des armatures suivant indications portées sur les plans BET.
- Lors de la réalisation des fouilles pour réalisation des massifs il est possible que des déchets de construction amianté soient découverts
- Un arrêt de chantier sera à réaliser en cas de découverte de déchets amiantés

## **1.2.5.5 Bordures type P3 pour cheminement extérieur**

Les travaux consistent en la fourniture et pose d'éléments préfabriqués conformes à la norme NFP 98-302 et au fascicule N°31 du CCTG.

Les travaux comprennent :

- Fouilles en rigole
- Compactage du fond de forme
- Remblaiement après réalisation de la bordure;
- Fourniture et pose de bordures préfabriquées type P3
- Semelle et calage en gros béton de gravier dosé à 250 kg : épaisseur 0,20 m à la base, puis largeur de la bordure avec un débord de 0,15 m de part et d'autre,
- Implantation en plan et en niveaux conforme aux plans
- Confection de joints au mortier de CPA, 2 cm maximum d'écartement entre éléments de bordures, compris toutes sujétions de coupes, arrondis, scellements et protection, etc (toutes les coupes seront exécutées au disque et aucun élément découpé ne pourra être inférieur à 30 cm de long).

## **1.2.5.6 Clapicette pour cheminement**

L'entrepreneur devra la fourniture et mise en place d'une couche de finition en matériaux type clapicette non poussiéreux de couleur " à définir par le maître d'oeuvre sur une épaisseur de 10 cm environ, soigneusement compacté.

Le prestation comprendra également :

- Le décapage nécessaire des terres existantes
- la fourniture et pose de géotextile
- la fourniture et mise en oeuvre de remblai 0/31.5
- L'évacuation des terres et nettoyage

# **LOT N°: 1-Gros Oeuvre**

Aménagement du R+2 de l'aile A du bâtiment C1 - CEA

Affaire : 070125-3

GRENOBLE

---

## **1.2.6 Travaux dans l'escalier intérieur**

### **Localisation:**

En toiture de l'escalier pour mise en place d'un châssis de désenfumage

### **1.2.6.1 Dépose existant**

L'entrepreneur devra la dépose de la toiture légère au droit de la cage d'escalier comprenant :

- balisage de la zone
- échafaudage,
- dépose de l'existant
- mise en place de fermeture provisoire étanche
- évacuation des déchets
- nettoyage

### **1.2.6.2 Dalle béton + isolation**

L'entrepreneur devra la réalisation d'une dalle béton y compris isolation en fond de coffrage permettant la mise en place d'un châssis de désenfumage comprenant :

- Balisage de la zone
- La protection des ouvrages attenants
- La fourniture et mise en place de coffrage y compris étalement
- La fourniture et pose d'une isolation en fond de coffrage de résistance thermique conformément à l'étude du BET thermique
- La passivation des aciers apparents
- La fourniture et mise en place d'aciers de reprise y compris brochage dans la maçonnerie existante
- la fourniture et mise en place de béton de dalle pleine y compris ferrailage, parement supérieur taloché fin
- y compris réservation et chevêtre pour châssis de désenfumage
- Décoffrage
- L'évacuation des gravats à la décharges et nettoyage;

### **1.2.6.3 Châssis de désenfumage électrique 100x100cm**

L'entrepreneur devra la fourniture et mise en place d'un châssis de désenfumage électrique de dimension 100x100cm de passage libre

La fonction désenfumage sera assurée par des DENFC (Dispositif d'Evacuation Naturelle de Fumées et de Chaleur) du type DP710EL de la société AGORA-SODESI ou techniquement équivalent.

Le DP710 EL est un DENFC CE à énergie électrique 24v au sens de la norme EN 12101-2 composé:

- d'une costière polyester hauteur 350 mm biaisée et isolée 150mm
- d'un cadre ouvrant réalisé en profil aluminium avec système de rupture de pont thermique et joint d'étanchéité, actionné par deux vérins à crémaillère électriques 24v pour ouverture et fermeture de type B - RE 1000 + 10000, le cadre ouvrant coulisse horizontalement pour libérer totalement l'ouverture de l'embase.
- d'un remplissage en double vitrage 36mm ; résistance 1200 joules en position fermée.
- d'une grille métallique amovible anti-chute

Coffrets SADAP conforme NFS 6193 + organes de sécurité à manipuler + boîtier de réarmement à la charge du présent lot, y compris liaisons électriques entre le boîtier RDC et le châssis en R+2



# **LOT N°: 1-Gros Oeuvre**

Aménagement du R+2 de l'aile A du bâtiment C1 - CEA

Affaire : 070125-3

GRENOBLE

---

L'entrepreneur devra le raccordement sur l'attente laissée par le lot Electricité

## **1.2.6.4 Etanchéité liquide sur dalle béton**

L'entrepreneur devra la fourniture et mise en oeuvre d'une étanchéité liquide sur dalle béton comprenant :  
Préparation du support:

Les salissures et les micro-organismes éventuels sont éliminés par tous moyens appropriés

Mise en oeuvre :

- d'un primaire adapté type PRIMAIRE RAPIDE UNIVERSEL à étaler au rouleau.
  - de l'étanchéité finale: La mise en oeuvre se fait en une passe à l'aide d'une raclette crantée (dents de 7 mm de haut, largeur entre pointe 13 mm). Cette application est suivie, immédiatement, du passage d'un rouleau débulleur sur la surface (picots de 11 mm de haut).
  - Finition: Une couche de finition colorée clair sera appliquée sur toute la surface. Coloris au choix de l'architecte. Y compris les bandes en retombée.
- y compris l'ensemble des relevés au droit des attenants et du châssis de désenfumage

## **1.2.7 Suivi des documents d'EXE et mise à jour + DOE - DIUO**

L'entrepreneur devra tout ou long du chantier le suivi des documents d'exécution et leurs mises à jour

En fin d'affaire, l'entreprise devra remettre un Dossier d'Ouvrage Exécuté comprenant à minima les éléments suivants :

- Les fichiers au format DWG compatible AUTOCAD 2010 réalisés suivant le cahier des charges commun de tous les plans et schémas (sur support informatique type clé USB ou CD ROM),
- Les plans précis TQC, ainsi que les caractéristiques techniques du matériaux employé,
- La localisation des matériaux installés avec indication de la provenance,
- Les fiches techniques, avis techniques etc ... des ouvrages réalisés
- Les fiches complétées d'autocontrôle.
- L'attestation de conformité des installations à délivrer par le Bureau de contrôle.

Voir le Cahier des Clauses Communes pour le descriptif du DOE